



Ráiteas Straitéise 5 Bliana GDA

Leagan	Dáta	Cruthaithe/Seiceáilte	Athbhreithnithe	Faofa
S3-P02	24/02/2021	POF	Bord	DHFERIS
S3-P01	LL/MM/BBBB			

Leathanach na nÁbhar

1.	Intreoir an Chathaoirligh	2
2.	Réamhrá agus Comhthéacs	4
3.	Ráiteas Straitéise 5 Bliana GDA do 2021-26	6

1. Intreoir an Chathaoirligh

Leagtar amach cuspóirí straitéiseacha cúig bliana Ghníomhaireacht Forbartha Ghráinseach Ghormáin (GDA) mar aon leis na torthaí a bhfuiltear ag súil leo sa Ráiteas Straitéise 5 Bliana. Tagann sé ó Aidhmeanna agus Cuspóirí Tionscadail Phlean Straitéiseach Ghráinseach Ghormáin agus ó Fhís an Mháistirphlean don Cheathrú Uirbeach nua.

Is mór an t-athrú atá tagtha ar Ghráinseach Ghormáin ó 2006 nuair a bunaíodh GDA den chéad uair. Ó shin i leith, tá roinnt tionscadal suntasach bainte amach ag an nGníomhaireacht. Ina measc seo tá Ionad Cúraim Féinics a tháinig in áit Ospidéal Naomh Breandán; oscailt an tsuímh don phobal mic léinn ón Institiúid Teicneolaíochta, Baile Átha Cliath (OT Baile Átha Cliath agus Institiúid Teicneolaíochta Bhaile Átha Cliath roimhe seo) ag teacht isteach; chomh maith le hoscailt Ionad Sláinte Cúraim Phríomhúil Ghráinseach Ghormáin.

Le déanaí, críochnaíodh an Chearnóg Thoir agus an Teach Íochtarach, a osclóidh an taobh thoir den láithreán den chéad uair, nuair a chuirfear in éineacht é le Plás na Cloiche Leithne. Déanfaidh seo Gráinseach Ghormáin a chomhtháthú níos mó leis na comharsanachtaí máguaird.

Baineadh garspriocanna suntasacha amach freisin trí na cláir ealaíon agus cultúir; an taighde stairiúil a bhaineann leis an suíomh; chomh maith le fostaíocht áitiúil agus deiseanna do ghnólachtaí áitiúla sa cheantar a chur chun cinn.

Bhí tionchar an-suntasach ag an bpaindéim Covid-19 ar fud gach gné d'obair na Gníomhaireachta ón gcaoi a bhfeidhmíonn sí; go dtí moilleanna ar thógáil, ualaí costais breise; agus bac a chur ar Shráid Aungier OT Baile Átha Cliath a dhíol.

Bíodh is go raibh an phaindéim gan choinne, níl dúshlán go leor eile gan choinne, amhail athrú aeráide. De réir mar a théann an t-am thart, tá sé ríthábhachtach dúinn go léir gníomhú le chéile, go fiúntach agus go tapa chun aghaidh a thabhairt ar athrú aeráide, ar chaillteanas bithéagsúlachta agus ar leibhéil truaillithe atá ag méadú.

Tá sé i gceist ag an nGníomhaireacht a bheith ag leanúint ag tabhairt aghaidh agus dul i ngleic leis na saincheisteanna seo a trí bhealaí níos fearr agus níos oiriúnaí a cheapadh lena feidhmeanna reachtúla agus Fís an Mháistirphlean a thabhairt i gcrích. Bíodh is go raibh an Gníomhaireacht ag tabhairt aghaidh ar na saincheisteanna tábhachtacha seo ar bhealaí éagsúla, ar nós foirgnimh ardchaighdeán a dhearadh, córais téimh ceantair a sholáthar agus plean bithéagsúlachta don champas a chur i bhfeidhm, aithnímid go gcaithfear níos mó a dhéanamh.

Tá an Gníomhaireacht ag iarraidh dul chun cinn a dhéanamh ar an obair sa réimse seo, trí fhaisnéisiú agus soláthar na bhforbairtí nua FOCAS agus Spóirt Laistigh do OT Baile Átha Cliath. Tá breithniú a dhéanamh ar an méid is féidir a bhaint amach go réadúil agus a chóipeáil ar scála d'fhoirgnimh eile den sórt sin ar siúl go leanúnach. Déantar seo i dtéarmaí fuinnimh, laghdú carbóin agus an gheilleagair chiorclaigh; agus tá gach ceann acu laistigh de theorainneacha buiséid caipitil réasúnaigh. Go príomhúil, sáraíonn na spriocanna maidir le laghdú ar charbón corpraithe agus oibriúcháin na rialacháin reatha.

Tá an Gníomhaireacht tar éis dul i dteagmháil le Comhairle Tógála Ghlas na hÉireann, Taighdeoirí Tógála Adhmaid ar fud an tríú leibhéal agus an tionscail lenár spriocanna a chinneadh maidir leis seo agus táimid ag breathnú arís ar ár Straitéis Inbhuanaitheachta faoi láthair. Sa chomhthéacs sin, áirítear ar thionscadail agus ar chúraimí suntasacha a bheidh ag teacht don Gníomhaireacht in 2021 agus ina dhiaidh sin:

- Scoil bhuan nua do dhaltáí agus foireann Scoil Náisiúnta BÁC7 Ag Foghlaim Le Chéile a thógáil. Tá sé seo le bheith críochnaithe faoi dheireadh 2022.
- Comharsanacht cúraim cónaithe nua a sholáthar do chliaint scothaosta sa cheantar níos leithne thar ceann FSS. Ionchorpróidh seo áiseanna nua dóibh siúd i gCúirt Naomh Eilís. Tá sé i gceist againn iarratas pleanála a chur isteach sna míonna amach romhainn.
- An Chearnóg Láir atá beartaithe le haghaidh dheireadh mhí an Mhárta a chur i gcrích agus a áitiú. Is ionann sin agus mórathrú suntasach i bhforbairt agus in úsáid champas Ghráinseach Ghormáin. Mar aon leis an gCearnóg Thoir agus tionscadail bheaga eile, ligfidh sé do dhaonra mac léinn in OT Baile Átha Cliath fás ó dhá chéad déag go dtí thart ar deich míle faoi dheireadh 2021.
- An Mol Acadúil/ Leabharlann OT Bhaile Átha Cliath, atá ar tairiscint faoi láthair. Is í an aidhm conraitheoir tógála a bheith againn níos déanaí i mbliana.
- Luathdhearadh agus luathphleanáil Ionad Spóirt Laistigh OT Baile Átha Cliath agus Institiúid FOCAS. Tugann na tionscadail seo deis don Ghníomhaireacht a cuspóirí maidir le gníomhú ar son na haeráide a chomhtháthú níos mó ina ndearadh agus ina seachadadh. Ag an am céanna, feabhsóidh seo na saoráidí mac léinn agus taighde ag Gráinseach Ghormáin.
- A bheith ag leanúint ag tabhairt aghaidh ar ghnéithe sóisialta agus cultúrtha d'fhís an Mháistirphlean trí na tionscadail Ealaíne Poiblí agus Staire Ghráinseach Ghormáin. Áirítear air sin mórdhealbhóireacht ealaíne poiblí agus saothair suntasacha ealaíne eile a chríochnú agus a shuiteáil; comhdháil idirnáisiúnta ealaíne; agus tionscadal stairsheanchais.

Caithfear é seo go léir a sheachadadh i gcomhthéacs timpeallacht oibre iarphaindéimeach. Beidh sé riachtanach cothromaíocht a fháil idir cianobair a dhéanamh agus cultúr comhoibritheach láidir a choinneáil. Beidh tionscadal a mhaoiniú; aghaidh a thabhairt ar easnaimh; agus modheolaíochtaí maoinithe a fheabhsú i gcomhpháirtíocht lenár bpáirtithe leasmhara, ina bpríomhbhreithnithe maidir le rath leanúnach na Gníomhaireachta freisin.

Tá sé tábhachtach aird a tharraingt ar phríomhfhreagracht reachtúil atá ar an nGníomhaireacht sláinte agus sábháilteacht na ndaoine atá ag obair ar na tionscadail faoi láthair a chinntiú freisin. Ina theannta sin, tá freagracht ar an nGníomhaireacht an méid is féidir léi a dhéanamh go céillí leis an gcur isteach ar a comharsana agus ar an bpobal i gcoitinne a íoslaghdú i rith chéimeanna na tógála, agus chun deiseanna a uasmhéadú go ciallmhar lena dtimpeallacht a fheabhsú.

Ar deireadh, tá Foireann iontach againn i GDA agus leanfaidh an Bord ag obair leis an bPríomhfheidhmeannach agus a chomhghleacaithe chun éifeachtúlacht agus éifeachtúlacht na Gníomhaireachta a fheabhsú chun tionscadail ar ardchaighdeán agus cathair a sholáthar. Leanfaimid orainn ag obair i gcomhar lenár bpáirtithe leasmhara go léir agus ag ár gcaighdeán ard de choinníollacha Rialachais Chorparáidigh a chomhlíonadh.

Mar Chathaoirleach ar GDA agus in éineacht le mo chomh-Chomhaltaí Boird, táim ag tnúth le bheith ag tacú le seachadadh leanúnach na físe do Ghráinseach Ghormáin.

2. Réamhrá agus Comhthéacs

2.1. Réamhrá ginearálta

Is é cuspóir an doiciméid seo breac-chuntas a thabhairt ar a bhfuil beartaithe ag GDA a bhaint amach sna cúig bliana amach romhainn. Leagtar amach ann an comhthéacs ina bhfeidhmíonn an Gníomhaireacht; príomhfheidhmeanna na Gníomhaireachta; an dul chun cinn atá déanta go dtí seo; agus na tosaíochtaí straitéiseacha atá le baint amach sna cúig bliana 2021-26.

2.2. Faoin nGníomhaireacht

Bunaíodh GDA in 2006 faoin [Acht GDA 2005](#) chun Suíomh Ghráinseach Ghormáin a fhorbairt thar ceann go leor páirtithe leasmhara, agus is iad an pobal áitiúil, Feidhmeannacht na Seirbhíse Sláinte (FSS) agus Ollscoil Teicneolaíochta Bhaile Átha Cliath (ITBÁC roimhe seo) na príomhpháirtithe. Tá feidhmeanna na Gníomhaireachta mionsonraithe in alt 9 den Acht agus treoraítear rún an Ráitis Straitéise seo.

Tá an Gníomhaireacht á rialú ag Bord ar a bhfuil cúig bhall déag faoi choimirce an Aire Breisoideachais agus Ardoideachais, Nuálaíochta Taighde agus Scileanna. Tá an Príomh-Oifigeach Feidhmiúcháin i gceannas ar an bhfoireann fheidhmiúcháin, le tacaíocht ó fhoireann bainistíochta shinsearach agus líon iomlán na foirne ginearálta de thart ar chúigear is fiche faoi láthair.

Tá an Gníomhaireacht lonnaithe in oifig nua ag Teach na Páirce, Gráinseach Ghormáin ar an gCuarbhóthar Thuaidh. Is féidir tuilleadh sonraí a fháil ag www.ggda.ie

2.3. Eolas faoi Thionscadal Ghráinseach Ghormáin

Is féidir cuspóir foriomlán GDA a achoimriú mar athnuachan shóisialta agus uirbeach ar 30 heicteár d'Iar-Ospidéal Naomh Breandán i nGráinseach Ghormáin agus sna ceantair máguaird, arna spreagadh ag athlonnú OT Baile Átha Cliath, agus ag soláthar saoráidí cúraim sláinte nua-aimseartha príomhúla agus cónaithe.

Is píosa nua de Chathair Bhaile Átha Cliath a bheidh i nGráinseach Ghormáin. Beidh pobal bríomhar inbhuanaithe ann a bheidh bunaithe den chuid is mó ar shaoráidí oideachais tríú leibhéal nua den scoth agus ar sheirbhísí eile atá dírithe ar an bpobal. I ndeireadh na dála, ba cheart go dtiocfadh torthaí sláinte agus oideachais níos fearr as seo dóibh siúd atá ag freastal ar Ghráinseach Ghormáin, agus go n-athródh sé eispéireas saoil na ndaoine sin i gcomharsanacht Ghráinseach Ghormáin.

Cuimsítear dea-chleachtais i ndearadh agus i gcleachtais atá inbhuanaithe agus neamhdhíobhálach don chomhshaol i nGráinseach Ghormáin. Tabharfaidh an GDA i gcrích í chun stádas saor ó carbóin a bhaint amach roimh 2050. Oibreoidh sé freisin le comhlachtaí áitiúla pobail agus ar fud na cathrach ar thionscadail shóisialta, chultúrtha agus chomhshaoil, ag tabhairt aird ar leith ar bhithéagsúlacht, stair agus ealaín phoiblí.

Tabharfaidh GDA faoin tasc seo chomh maith trí chloí go láidir leis na cleachtais is fearr maidir le maoirseacht airgeadais agus rialachas, ag cinntiú an luach is fearr ar airgead agus cinnteoireacht chuimsitheach.

De réir uimhreacha, seachadfar thart ar 400,000 méadar cearnach de spás urláir sa Tionscadal, agus bainfidh thart ar 60,000 méadar cearnach díobh le seirbhísí cúram sláinte a sheachadadh; bainfidh 280,000 méadar cearnach le hoideachas; agus beidh 60,000 méadar cearnach eile á áitiú ag forbairt ilchineálach dírithe ar eolaíocht agus teicneolaíocht. Táthar ag súil go n-úsáidfídh thart ar 30,000 duine Láithreán Ghráinseach Ghormáin nuair a bheidh sé críochnaithe go hiomlán.

Cuimsítear soláthar thart ar 15 heicteár de shráideanna, spásanna poiblí agus fearann páirce a nascadh le páirceanna peile, clóis súgartha agus cosáin bogshodair sa Tionscadal freisin. Tá an réimse poiblí deartha le nasc láidir a dhéanamh leis na ceantair máguaird, ag cruthú naisc nua isteach sa chathair agus ar fud na cathrach.

2.4. Athbhreithniú ar Dhul Chun Cinn go dtí seo

Go dtí seo tá gach mórfhleanáil tosaigh curtha i gcrích ag an nGníomhaireacht, lena n-áirítear;

- Máistirphlean úsáide talún le feidhmiú mar dhoiciméad físe chun tionscadal Ghráinseach Ghormáin a fhíorú go fisiciúil.
- Plean Straitéiseach. Leagtar amach sa doiciméad reachtúil seo conas a fhíoraítear an Máistirphlean seo. Rinneadh athbhreithniú ar stádas na cáipéise seo agus cuireadh i gcrích í go luath in 2018. Tá sé seo curtha leis an doiciméad seo agus tugann sé níos mó sonraí maidir le tuairim na Foirne Feidhmiúcháin maidir le dul chun cinn maidir lenár nAidhmeanna agus Cuspóirí ár bPlean Straitéisigh a bhaint amach.
- Scéim Pleanála SDZ a leagann an creat pleanála foirmiúil don Údarás Pleanála (Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath) amach chun breithniú a dhéanamh ar iarratais phleanála ón nGníomhaireacht.

Ghlac an Gníomhaireacht le thart ar 22 heicteár talún ó FSS freisin chun ligean don fhorbairt dul ar aghaidh, agus leanann ar aghaidh á bainistiú ábhair dhlíthiúla a bhaineann le maoin i gcomhlíonadh foriomlán a sainordaithe.

Maidir le seachadadh tionscadail, tá na nithe seo déanta ag GDA:

- D'fhorbair sé dhá fhoirgneamh cúraim mhóra don FSS. Is ionann é seo agus beagán níos lú ná an cúigiú cuid a bhfuil beartaithe a sheachadadh i ndeireadh na dála i dtéarmaí saoraidí cónaithe, riaracháin agus cúraim.
- D'fhorbair sé an chéad chlár áiseanna do OT Baile Átha Cliath a chuir ar chumas thart ar 1,200 ball foirne agus mac léinn an láithreán a áitiú den chéad uair i mí Mheán Fómhair 2014. Maidir le lorg, is ionann é sin agus beagán níos mó ná 6% den spás oideachais incheadaithe agus den spás forbartha gaolmhar atá le tógáil ag Gráinseach Ghormáin.
- Díothaíodh roinnt foirgneamh folamh agus caomhnaíodh agus tugadh isteach Déanmhais Chosanta reatha lena húsáid arís, lena n-áirítear an Teach Íochtarach agus codanna den Túr Chloig.
- Mhúnlaigh sé an láithreán agus shuiteáil sé an réimse poiblí i gcroílár an Champais, lena n-áirítear formhór na bhfóntas agus na seirbhísí móra faoi thalamh.
- Sholáthraigh sé an limistéar páirce áitiúil le páirceanna imeartha agus cúirteanna spóirt, clós súgartha do leanaí agus cosáin bhogshodair.
- D'éascaigh sí tógáil an dá Chearnóg CPP, arb ionann é agus c. 52,000 méadar cearnach de spás athsholáthair do OT Baile Átha Cliath, agus críochnaíodh an Chearnóg Thoir go déanach in 2020 agus tá an Chearnóg Láir le críochnú sna míonna amach romhainn.
- Cairt Fostaíochta Áitiúil a chur i bhfeidhm ar fud tionscadal chun buntáistí leanúnacha a chinntiú don phobal áitiúil.
- Forbraíodh Clár Ealaíne Poiblí, a rinne i dteagmháil le níos mó ná 40 Grúpa Pobail agus

a chruthaigh sruth suntasach saothar go dtí seo le daoine eile le i rith a sheachadta.

- Bunaíodh caidrimh a bhí rialaithe go soiléir agus táirgiúil le príomhpháirtithe leasmhara, lena n-áirítear an pobal áitiúil, trí mhodhanna foirmiúla agus neamhfhoirmiúla.
- Críochnaíodh deartha don Mhol Acadúil agus don Chearnóg Thiar agus tá an tairiscint don Mhol Acadúil le cur isteach an mhí seo chugainn.
- Le OT Baile Átha Cliath, rinne siad cuid mhór dá maoin a dhiúscairt chun forbairtí a mhaoiniú. Tá Sráid Aungier, Rae Camden agus campas Shráid Bolton ar na bacáin le díol go fóill.

Tá an Gníomhaireacht ag obair anois ar 60,000 méadar cearnach eile d'áiseanna a chur ar fáil d'Fheidhmeannacht na Seirbhíse Sláinte (FSS), OT Baile Átha Cliath agus don Roinn Oideachais agus Scileanna. Is ionann sin agus tuairim is cúig déag faoin gcéad den fhorbairt iomlán. Ba chóir go mbeadh an chéad tráinse eile foirgneamh críochnaithe agus áitithe ar an láthair thar 2023 -26. Le gach rud in éineacht, chiallódh sé go mbeadh beagnach daichead faoin gcéad den lorg foriomlán críochnaithe.

3. Ráiteas Straitéise 5 Bliana GDA do 2021-26

Tá sé i gceist leis an Ráiteas seo torthaí agus cuspóirí straitéiseacha beartaithe na Gníomhaireachta sa mheántéarma a ghabháil sna cúig bliana amach romhainn. Cuimseoidh na cuspóirí agus an clár oibre spriocanna straitéiseacha de Ráiteas Straitéise DFHERIS, ina leagtar amach fíis agus treo na Roinne Breisoideachais agus Ardoideachais, Taighde, Nuálaíochta agus Eolaíochta.

Ní mór breathnú ar na torthaí agus na cuspóirí seo laistigh de chomhthéacs an tseachadta a chur ar aghaidh:

- Fíis an Mháistirphlean Ghráinseach Ghormáin,
- Aidhmeanna agus Cuspóirí Phlean Straitéiseach GDA 2011, agus
- Feidhmeanna agus Dualgais GDA mar atá leagtha amach in Acht GDA 2005; agus ní mór iad a sheachadadh de réir an Chóid Chaiteachais Phoiblí, de réir bheartais agus reachtaíocht ábhartha an Rialtais, agus de réir socrúithe ceadaithe rialachais tionscadail.

3.1. Mórthionscadail atá beartaithe le cur i gcrích

- Comharsanacht Cúraim Cónaithe don FSS
- Scoil Náisiúnta D7 Ag Foghlaim Le Chéile don Roinn Oideachais
- Clár III OT Baile Átha Cliath (Mol Acadúil, An Chearnóg Thiar, Spóirt Laistigh, FOCAS, etc.)
- Talamh agus Maoin a Dhiúscairt agus a Dhílsiú ar aon dul leis an méid atá ar siúl
- Tionscadail ábhartha Ealaíne Poiblí agus Staire a sheachadadh

3.2. Mórthionscadail atá Beartaithe le tosú

- An chéad Chéim de Lóistín do Mhic Léinn do OT Baile Átha Cliath

- Forbairt ag Ceapacha FSS in aice le Geata na Cloiche Leithne (c. 60 – 75,000 méadar cearnach)
- Forbairt ag Ceap 02 do FSS (c. 30,000 méadar cearnach)
- Tagann an Chearnóg Láir in áit Shráid Bolton do OT Baile Átha Cliath (c. 30,000 méadar cearnach)

3.3. Torthaí Straitéiseacha Beartaithe sna cúig bliana amach romhainn

- Seachadadh sábháilte agus inbhuanaithe na dtionscadal tógála go léir
- An cur isteach is lú ar ár gcomharsana agus muid ag tógáil amach an tsuímh
- Caidreamh láidir leis an bpobal, lena n-áirítear lenár gcomharsana go léir agus le gnólachtaí áitiúla, chun úinéireacht chomhchoiteann ar Cheathrú Uirbeach nua Ghráinseach Ghormáin a chinntiú
- Caidreamh oibre den scoth lenár bpríomh-Pháirtithe Leasmhara lena chinntiú go bhfuil freastal á dhéanamh ar a gcuid riachtanas trí Cheathrú Uirbeach Ghráinseach Ghormáin nua a sheachadadh
- Torthaí inbhuanaithe ar ardchaighdeán agus mothúchán seilbhe fiúntach do gach úsáideoir deiridh trí
 - sármhaitheas i ndearadh agus i dtógáil, agus
 - fócas láidir ar ghnéithe sóisialta agus cultúrtha tionscadal athnuachana Ghráinseach Ghormáin, amhail Fostaíocht Áitiúil, Ealaín Phoiblí agus Stair Ghráinseach Ghormáin
- Leibhéal dóthanacha maoinithe a choinneáil chun gur féidir tionscadail a sheachadadh i gceart
- Rialú cáilíochta agus costais láidir agus tionscadail caipitil a thabhairt i gcrích go tráthuil, lena n-áirítear Orduithe agus Éilimh íosta Athraithe.
- A chinntiú go n-úsáidtear modheolaíochtaí soláthair éifeachtúla agus cearta chun luach a uasmhéadú don cháiniócoir agus meas a léiriú dóibh siúd a n-úsáidimid leis an gCeathrú Uirbeach Ghráinseach Ghormáin nua a sheachadadh
- Comhoibriú daingean lenár gcomhpháirtithe tionscadail DCC agus an tÚdarás Náisiúnta Iompair (NTA) lena chinntiú go mbeidh rochtain éasca agus inbhuanaithe ag daoine ar Láithreán Ghráinseach Ghormáin agus meas acu ar an bpobal comharsanachta
- Oibreoidh GDA le páirtithe leasmhara lena cion a dhéanamh maidir le bheith ag tacú le Baile Átha Cliath a sprioc chun ghníomhú ar son na haeráide a bhaint amach. Is é sin Baile Átha Cliath a fhorbairt mar réigiún inbhuanaithe, sláintiúil, atá neodrach ó thaobh carbóin de faoi 2050. Geallaimid ár dtacaíocht do Spriocanna Forbartha Inbhuanaithe na Náisiún Aontaithe freisin. Go háirithe, Sprioc 3 – Dea–Shláinte agus Folláine; Sprioc 4 - Oideachas Ardchaighdeán; agus Sprioc 11 - Cathracha agus Pobail Inbhuanaithe. Tá na spriocanna seo go léir ag teacht le Fís an Mháistirphlean Ghráinseach Ghormáin.
- Struchtúr Bainistíochta Eastát Ghráinseach Ghormáin a bhfuil acmhainní cuí aige a bhunú.

- Tailte agus foirgnimh a aistriú go héifeachtúil chuig na páirtithe leasmhara ábhartha ar iad a bheith críochnaithe
- Breithnigh ar luach na Gníomhaireachta agus a cuid oibre taobh amuigh de Thionscadal Ghráinseach Ghormáin chuig an Stát

3.4. Torthaí Gníomhaireachta atá Beartaithe sna cúig bliana amach romhainn

- Cultúr oibre láidir bunaithe le Misean soiléir, Fís, Luachanna agus Iompair
- Foireann spreagtha tiomanta a bhfuil cothromaíocht inbhuanaithe oibre is saoil acu (lena n-áirítear cothromaíocht oibre oifig-bhunaithe agus cianoibre)
- Measta mar cheannairí san athnuachan uirbeach agus shóisialta in Éirinn – le féiniúlacht branda láidir chuí
- Struchtúr eagraíochtúil soiléir le beartais agus córais oibríochta éifeachtúla, doiciméadaithe go maith, in-athúsáidte agus inscálaithe
- Ag obair i dtimpeallacht fhisiciúil agus dhigiteach atá oiriúnach don fheidhm